



ÇA PART DE LÀ !
THAT'S WHERE IT STARTS!

business center

ESPACES DE TRAVAIL ET DOMICILIATION
WORKSPACES AND DOMICILIATION

Paris . Marseille



WORLD TRADE CENTER®
MARSEILLE PROVENCE

Pourquoi choisir un centre d'affaires ?

Why choose a business center?

Installer ses bureaux dans un centre d'affaires permet d'économiser du temps et de l'argent

Quoi de plus contraignant que de louer un local commercial avec un bail qui engage sur plusieurs années et impose de grosses charges de fonctionnement, d'équipement... ?

Un entrepreneur doit pouvoir se concentrer exclusivement sur son activité et avoir l'esprit libre pour développer son entreprise.

Setting up offices in a business center saves time and money

What could be more constraining than renting commercial premises with a lease that is binding for several years and imposes heavy operating and equipment costs?

An entrepreneur must be able to concentrate exclusively on his business and have the freedom to develop it.

Choisir de s'installer dans un centre d'affaires permet d'envisager son avenir professionnel sous un nouvel angle :

- **Pas de bail commercial** mais un contrat de prestation de services sans engagement.
- Le mobilier, le ménage, la sécurité, les moyens d'impression, la téléphonie et l'accès à internet haut débit **inclus dans le prix**.
- Une **adaptabilité** accrue et une gestion personnalisée de vos besoins.
- **Une équipe présente sur site pour vous accompagner au quotidien** en assurant l'accueil et la gestion de votre courrier, entre-autres choses.
- De **nouvelles perspectives professionnelles** et la construction d'un **nouveau réseau** grâce aux rencontres autour d'un café ou à l'occasion d'un atelier ou d'une animation.

Therefore, choosing to set up in a business center allows you to consider your professional future from a new angle:

- **No commercial lease** but a contract for the provision of services no long-term commitment.
- Furniture, cleaning, security, printing, telephony and high speed internet access **included in the price**.
- Increased **adaptability** and personalized management of your needs.
- **A team on site to support you on a daily basis** by welcoming your guests and managing your mail, among other things.
- **New professional prospects** and the construction of a **new network** through meetings over a coffee, during a workshop or presentation.

Découvrez nos offres à Marseille et à Paris et entrez dans la communauté du World Trade Center Marseille Provence.

Discover our offers in Marseille and Paris and join the World Trade Center Marseille Provence community.

#businessandwellness
#businesscenters
#marseilleetparis
#businessandwellness
#businesscenters
#marseilleandparis

Les centres d'affaires du World Trade Center Marseille Provence vous garantissent une gestion optimale de votre temps.

The business centers of the World Trade Center Marseille Provence guarantee you optimal management of your time.

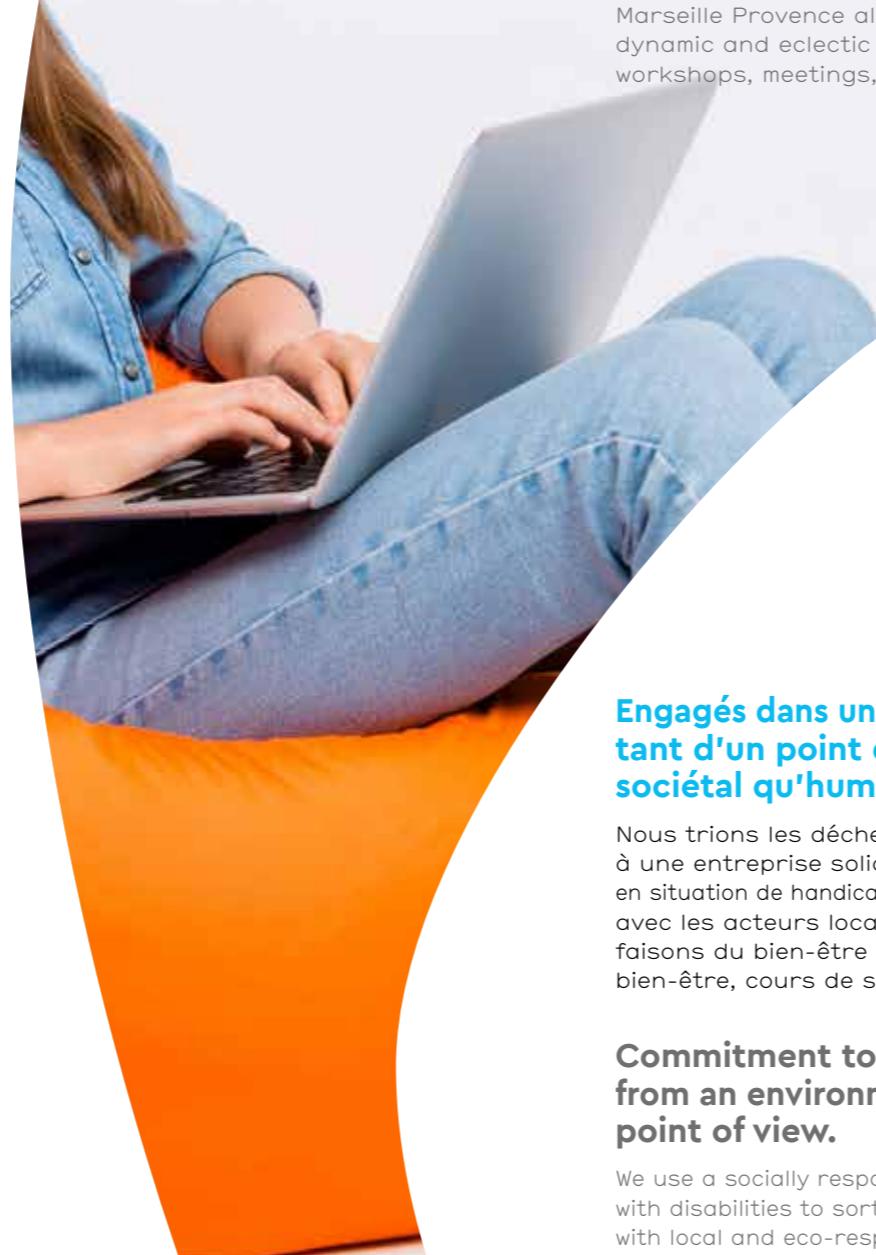
Grâce à leurs emplacements stratégiques au cœur de la ville ou en plein quartier d'affaires, nos centres d'affaires sont faciles d'accès et permettent de recevoir vos clients ou collaborateurs en toute sérénité.

Que ce soit au **City Center Vieux-Port**, au **Sky Center La Marseillaise** ou à l'**Espace George V Paris**, une équipe dédiée vous accompagne.

C'est bien simple, on s'occupe de tout ! Vous n'avez plus qu'à vous concentrer sur votre business.

Thanks to their strategic locations in the heart of the City Center or in the heart of the business district, our business centers are easy to access and enable you to receive your customers or employees with confidence.

Whether at the **City Center Vieux-Port**, the **Sky Center La Marseillaise** or the **Espace George V Paris**, a dedicated team will accompany you. It's very simple, we take care of everything! You just have to focus on your business.



Vous avez besoin d'une salle de réunion avec pause déjeuner et accueil avec hôtesse ? D'un bureau de passage à Paris ou à Marseille ? D'une nouvelle adresse de domiciliation ? Nous avons ce qu'il vous faut : bénéficiez de nos tarifs avantageux et de nos offres multi-sites.

Choisir les centres d'affaires du World Trade Center Marseille Provence, c'est aussi accéder à un maillage professionnel riche, dynamique et éclectique. Participez aux ateliers, rencontres, animations et faites grandir votre réseau.

Do you need a meeting room with a lunch break and a reception desk? with a hostess? A transitory office in Paris or Marseille? A new registered address for your company? We have everything you need: benefit from our advantageous rates and our multi-site offers.

Choosing the business centers of the World Trade Center Marseille Provence also means gaining access to a rich, dynamic and eclectic professional network. Take part in workshops, meetings, events and grow your network.

Sans engagement et tout inclus.

Selon l'offre souscrite, vous accédez à vos espaces 24h/24 et 7 jours/7.

Et profitez à tout instant des services premium made in WTCMP (courrier, appels téléphoniques vers 42 destinations, accès aux moyens d'impression, accès à la terrasse, au RIE, à la conciergerie...)

Non-binding and all inclusive.

Our offers are non-binding and all inclusive. Depending on the offer subscribed to, you can access your spaces 24 hours a day, 7 days a week and benefit at all times from the premium services provided at WTCMP (mail, phone calls to 42 destinations, access to printing facilities, access to the terrace, to the inter-company restaurant, to the concierge...)

Engagés dans une démarche RSE globale tant d'un point de vue environnemental, sociétal qu'humain.

Nous trions les déchets papier en faisant appel à une entreprise solidaire qui emploie des personnes en situation de handicap, nous privilégions les partenariats avec les acteurs locaux et écoresponsables et nous faisons du bien-être au travail une priorité (ateliers bien-être, cours de sport, espaces détente...)

Commitment to a global CSR approach from an environmental, societal and human point of view.

We use a socially responsible company that employs people with disabilities to sort paper waste, we foster partnerships with local and eco-responsible businesses and we make well-being at work a priority (well-being workshops, sports activities, relaxation areas ...)



**Votre Business Center
au cœur de Marseille**

Your Business Center
in the heart of Marseille

City center

VIEUX-PORT

#Vieux-Port
#lumineux
#modulable
#high-tech
#accessibilité

#Vieux-Port
#light
#modular
#high-tech
#accessibility

Travaillez en toute flexibilité !

Work with complete flexibility !



Que vous soyez sur place ou à distance n'importe où dans le monde, tout est conçu pour vous faciliter le quotidien : location de bureaux ou de salles de réunion, visioconférence, domiciliation, gestion de votre courrier et de vos messages via le cloud... En mode réel ou virtuel, nous prenons soin de vos affaires !

Whether you're located here or elsewhere in the world, everything is designed to facilitate your daily working life: the renting of offices or meeting rooms, videoconferencing, registered addresses, management of your mail or messages via Cloud... We'll take care of your business, whether real or virtual!

Location de bureaux

Misez sur le dynamisme et l'authenticité du centre-ville de Marseille dans un environnement contemporain et connecté.

Bureaux équipés avec vue sur Notre-Dame-de-la-Garde, le Jardin des Vestiges, la terrasse intérieure...

- Accès 7j/7, 24h/24
- Location à la ½ journée, journée, semaine, au mois, à l'année

Formule all inclusive :

accueil téléphonique, gestion du courrier, internet très haut débit (fibre 100 Mo), consommations téléphoniques illimitées (42 destinations), accès libre et gratuit aux moyens d'impression, entretien quotidien des espaces, thé et café à volonté, salle de réunion offerte 1 journée par mois.

Domiciliation

Optez pour une adresse de confiance associée à un ensemble de prestations de bureau virtuel, avec la possibilité d'activer des services complémentaires à haute valeur ajoutée : un bureau de passage, une salle de réunion, l'organisation d'une visioconférence...

Domiciliation à partir de 45 € HT par mois, avec une salle de réunion offerte ½ journée par an.

Salles de réunion

Rencontrez vos collaborateurs, clients, fournisseurs dans des espaces lumineux et design, équipés des dernières technologies et offrez leur les plus grandes facilités d'accès, de parking et d'hébergement sur place.

- Salles de réunion en lumière du jour
- Vidéoprojecteur, écran LCD, paper-board
- **Location "à la carte"** : à l'heure, demi-journée, journée
- **Services inclus** : accueil, aménagement de la salle sur demande (en U, en théâtre...).

Prestations complémentaires :

- Visio-conférence multipoints en IP et RNIS et assistance technique
- Assistance administrative multilingue
- Service traiteur : accueil café, collation, repas...
- Réservation de taxis, hôtels, restaurants
- Commande de fournitures, coursiers...

Office

Bank on the dynamism and authenticity of Marseille city centre in a modern and friendly environment.

Fully equipped offices with views of Notre-Dame-de-la-Garde, the Jardin des Vestiges, the inner terrace...

- Access 24/7
- Wide choice of rental terms: by the ½ day, day, week, month, or year

All-inclusive package:

telephony, mail management, high-speed internet access (fibre 100 Mo), unlimited telephone use (42 destinations), free access to printing facilities, daily maintenance of all areas, unlimited free tea and coffee, meeting room offered free of charge one day per month.

Registered address

Opt for a reliable business address combined with a range of virtual office services, with the possibility of adding a range of 'high added value' supplementary services: a transitory office, meeting rooms, the organization of videoconferences...

Your registered address from € 45 excl VAT per month, with a meeting room offered free of charge for ½ a day per year.

Meeting rooms

Meet up with your colleagues, clients, or suppliers in bright, modern meeting rooms equipped with the latest technology, and offer them easy access, parking and accommodation all in one place.

- Meeting rooms with natural daylight
- Room capacity for up to 30 participants
- Video projector, LCD screen, paperboard
- **Rent "à la carte"**: by the hour, half day, full day
- **Services included** : reception, room set-up on request (in U, theatre layout...).

Additional services available :

- IP and ISDN multi-point videoconferencing and technical assistance
- Multilingual administrative assistance
- Catering services: welcome coffee, snacks, meals...
- Booking of taxis, hotels, restaurants
- Ordering of supplies, couriers...

Votre coworking à deux pas du Vieux-Port

Your coworking
just 5 minutes from
the Vieux-Port

Partageons plus que des espaces de travail !

Share much more than workspaces!

Le COWORK'IN VIEUX-PORT vous offre un espace collaboratif moderne et fonctionnel pour travailler au calme, participer à des workshops animés ou pour échanger des cartes de visite autour d'un café. Bénéficiez de la dynamique du centre d'affaires existant et d'un accès privilégié au réseau mondial du World Trade Center.

De quoi accélérer votre réussite et susciter des ambitions internationales !

COWORK'IN VIEUX-PORT offers you a modern and functional shared working space where you can work in peace, participate in organized workshops or exchange business cards over a coffee. Benefit from the dynamics of the existing business centre as well as privileged access to the World Trade Center's global network.

Everything you need to accelerate your success and spark international ambitions!





Formules adaptées à vos besoins

Packages adapted to your needs

Day-Pass

Accès 1 journée
Access for 1 day

Ponctuel Occasional

Carnet de 40h
40-hour package

Régulier Regular

12 jours/mois
12 days per month

Résident Resident

Accès illimité
Unlimited access

Tarifs disponibles sur notre site internet : wtcmp.com

Price list available at wtcmp.com

Espaces high-tech et services 360°

Accès 7j/7, 24h/24

Large gamme de services inclus :
thé et café à volonté, internet très haut débit (fibre 100 Mo), accès libre et gratuit aux moyens d'impression, casiers (formules régulier et résident), accès lunch box, entretien quotidien des espaces.

Services complémentaires : domiciliation, salles de réunion, visioconférence...

High-tech spaces and 360° services

Access 24/7

Broad range of services included: unlimited tea and coffee, high-speed internet access (fibre 100 Mo), free access to printing facilities, lockers (regular and resident packages), lunch box access, and daily maintenance of all areas.

Additional services: registered business address, meeting rooms, videoconferencing...

Animations

Profitez des animations organisées régulièrement pour créer le buzz et renforcer la communauté : ateliers d'experts, afterworks, partage des bonnes pratiques et des meilleurs plans, en partenariat avec de nombreux intervenants externes.

Activities

Take advantage of the frequently organized activities to create a buzz and strengthen the community: specialist workshops, afterworks, sharing of best practices and courses, in partnership with numerous external speakers.

#skyyourlife
#danslesétoiles
#euromediterranée
#laplusbellevuedeMarseille

#skyyourlife
#inthestars
#euromediterranée
#themostbeautifulviewofMarseille

**Réservez dès maintenant
votre bureau au sommet de
la tour La Marseillaise et voyez
votre business en grand**

Reserve your office now at the
top of La Marseillaise tower and
think big about your business



**sky
center**
LA MARSEILLAISE



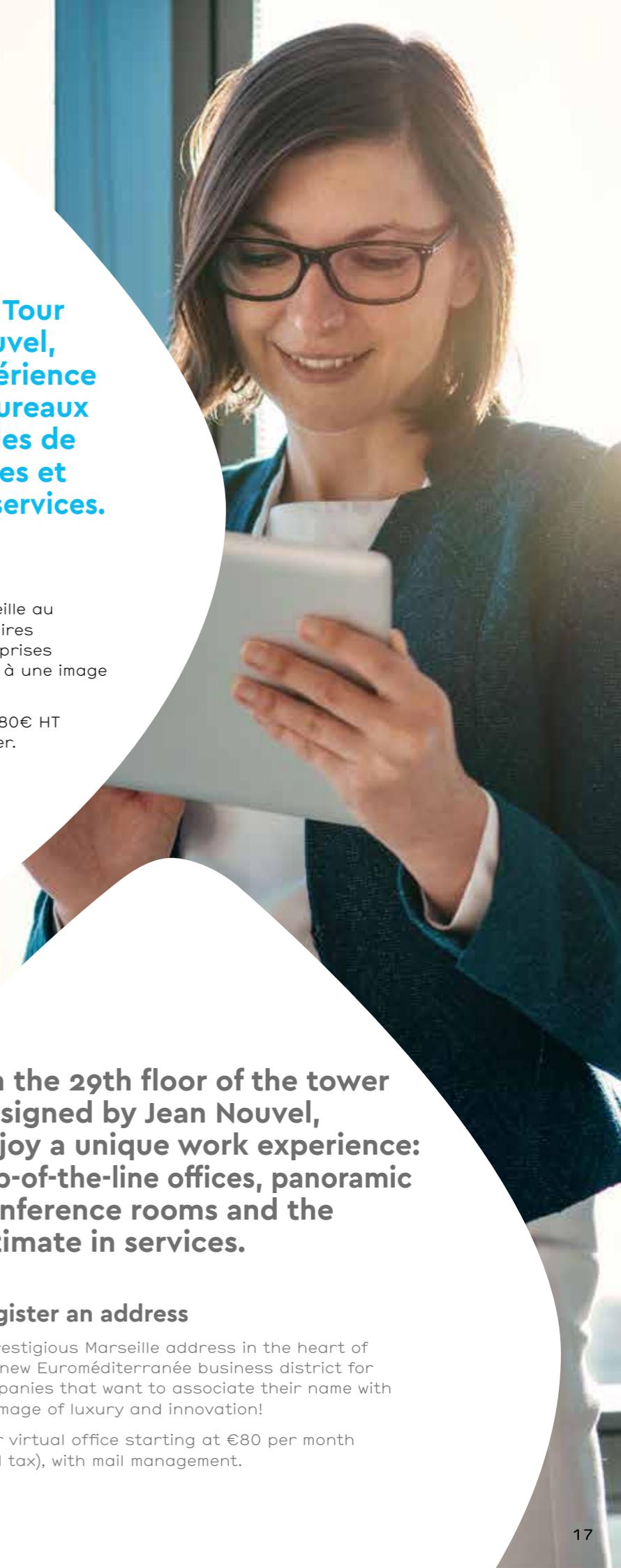
Choisissez le meilleur pour votre entreprise et donnez de la hauteur à vos affaires.
Choose the very best for your company and take your business to new heights.

Au 29^{ème} étage de la Tour conçue par Jean Nouvel, venez vivre une expérience de travail unique : bureaux haut-de-gamme, salles de réunion panoramiques et le nec plus ultra des services.

Domiciliation

Une adresse de prestige à Marseille au cœur du nouveau quartier d'affaires Euroméditerranée pour les entreprises qui souhaitent associer leur nom à une image de standing et d'innovation !

Votre bureau virtuel à partir de 80€ HT par mois, avec gestion du courrier.

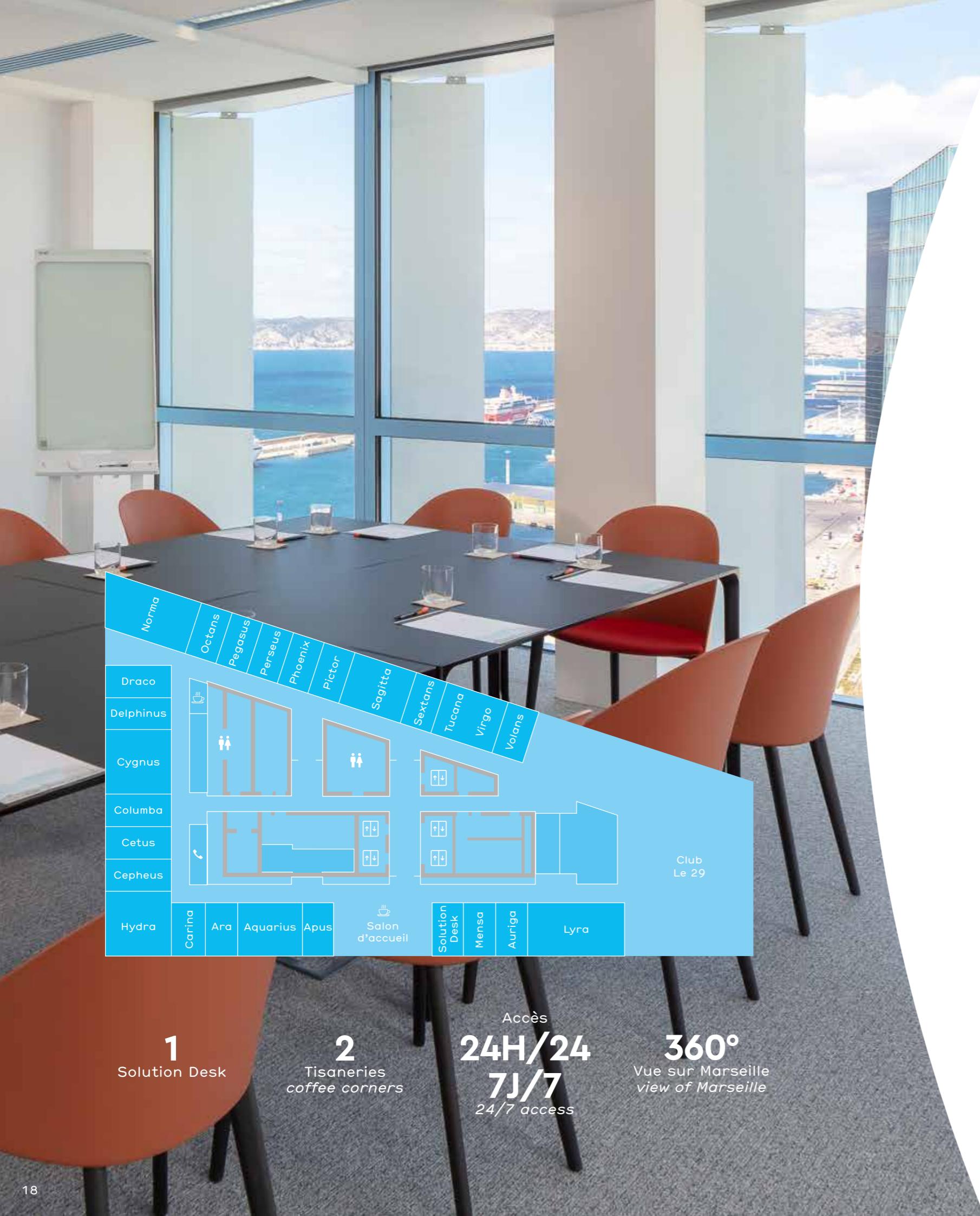


On the 29th floor of the tower designed by Jean Nouvel, enjoy a unique work experience: top-of-the-line offices, panoramic conference rooms and the ultimate in services.

Register an address

A prestigious Marseille address in the heart of the new Euroméditerranée business district for companies that want to associate their name with an image of luxury and innovation!

Your virtual office starting at €80 per month (excl tax), with mail management.



Location de bureaux

- Sur un plateau de 1300 m², notre Sky Business Center offre un cadre de travail et des prestations 5 étoiles : connectivité totale, acoustique parfaite, mobilier spécialement choisi pour des bureaux haut de gamme dont une luxueuse office suite.
- Bureaux équipés avec vue sur mer ou vue collines
- Accès 7j/7, 24h/24

Location à "la carte" : ½ journée, journée, semaine, au mois, à l'année

Large gamme de services inclus :

accueil téléphonique, gestion du courrier, internet très haut débit (fibre 1Go), consommations téléphoniques illimitées (42 destinations), entretien quotidien des espaces, accès libre et gratuit aux moyens d'impression, thé et café à volonté, ½ journée de salle de réunion offerte par mois.

Office

• In 1,300 m² of space, our Sky Business Center offers a 5-star work environment and services: full connectivity, perfect acoustics and furnishings specially selected for high-end offices, including one luxurious office suite.

- Fully equipped offices with sea or hillside views
- 24/7 access

Rent «A la carte»: by the half-day, day, week, month or year

Wide range of services included:

Telephone reception, mail management, high-speed Internet (1GB fiber), unlimited phone calls (42 destinations), daily cleaning, free and open access to printers, unlimited tea and coffee, free use of a conference room one-half day per month.

Salles de réunion

- Des espaces au design ultra-contemporain, posés entre ciel et mer sur le toit de Marseille et conçus pour accueillir des réunions de la plus haute importance
- Salle de réunion avec vue panoramique sur la ville
- Capacité d'accueil jusqu'à 18 personnes
- Ecran LCD, paper-board interactif

Location à "la carte" : à l'heure, demi-journée, journée

Services inclus : accueil, aménagement de la salle sur demande (en U, en théâtre...).

Prestations complémentaires :

- Visio-conférence multipoints et assistance technique
- Assistance administrative multilingue
- Service traiteur : accueil café, collation, repas, animations culinaires par des Chefs étoilés
- Conciergerie
- Commande de fournitures, coursier, ...
- Accès au restaurant Le 29

Meeting rooms

• Spaces with an ultra-contemporary design suspended between sea and sky on the rooftop of Marseille and designed for meetings of the utmost importance

- Conference rooms with a panoramic view of the city
- Space for up to 18 people
- LCD screen, interactive whiteboard

Rent «A la carte»: by the hour, half-day or day

Services included: reception, arrangement of the room upon request (U-shape, theater layout, etc.)

Additional services:

- Multipoint video conferencing and technical assistance
- Multilingual administrative assistance
- Catering service: morning coffee, snacks, meals, culinary presentations by star-rated chefs
- Concierge service
- Ordering of supplies, couriers and more
- Access to the restaurant Le 29



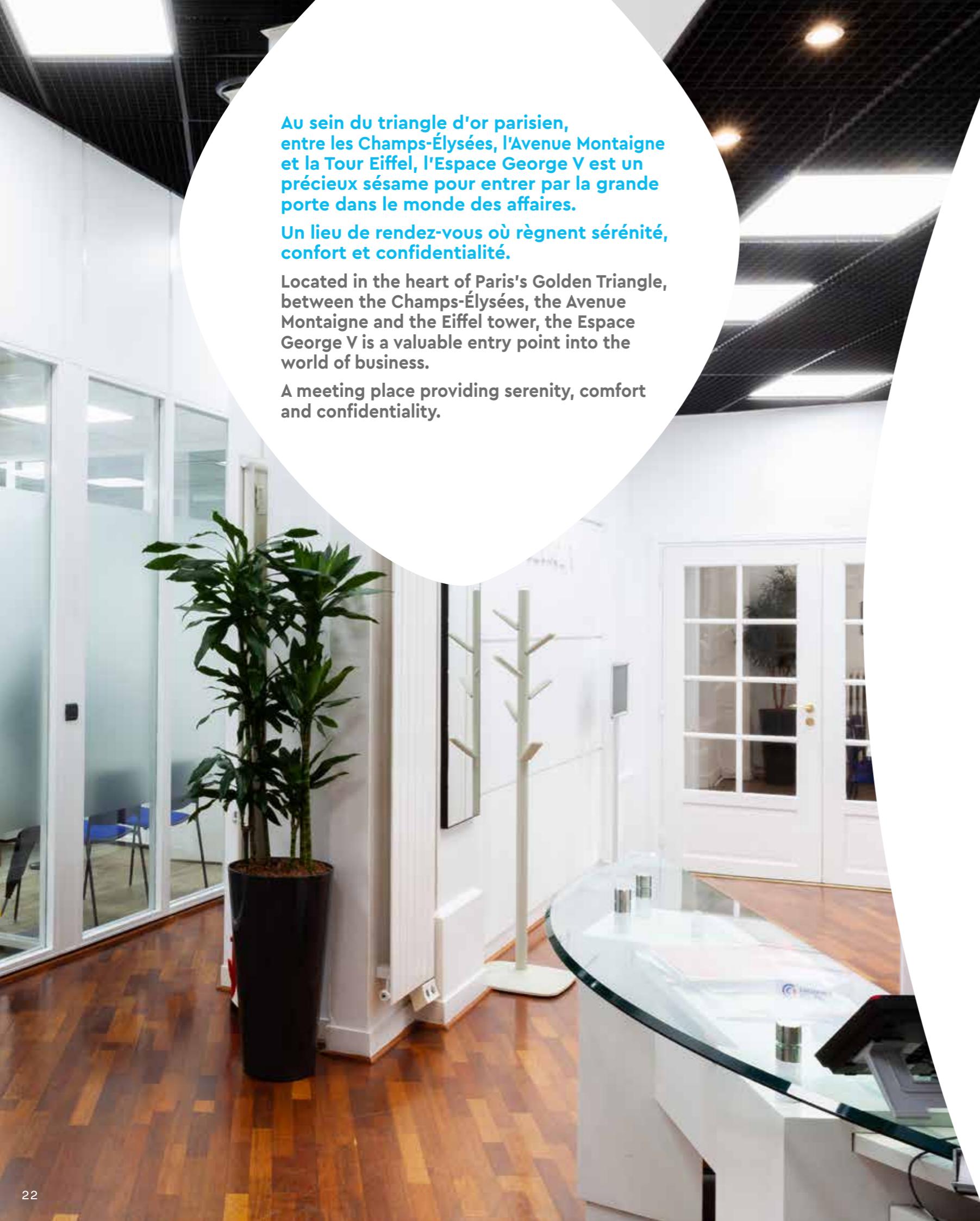
**Un centre d'affaires premium
à Paris au cœur du 8^{ème}
arrondissement**

A premium business centre
in the heart of the 8th
arrondissement in Paris

#confidentiel
#cosy
#triangledor

#confidential
#cosy
#goldtriangle

Espace George V Paris



Au sein du triangle d'or parisien, entre les Champs-Élysées, l'Avenue Montaigne et la Tour Eiffel, l'Espace George V est un précieux sésame pour entrer par la grande porte dans le monde des affaires.

Un lieu de rendez-vous où règnent sérénité, confort et confidentialité.

Located in the heart of Paris's Golden Triangle, between the Champs-Élysées, the Avenue Montaigne and the Eiffel tower, the Espace George V is a valuable entry point into the world of business.

A meeting place providing serenity, comfort and confidentiality.

Location de bureaux

Bureaux équipés et climatisés dont certains en lumière naturelle, accès bureaux résidents annuels 7j/7, 24h/24.

Location à la 1/2 journée, journée, semaine, au mois, à l'année.

Large gamme de services inclus : accueil téléphonique, gestion du courrier, internet haut débit, consommations téléphoniques illimitées (42 destinations), entretien quotidien des espaces, accès libre et gratuit aux moyens d'impression.

Office

Fully-equipped, air-conditioned offices, some with good natural lighting, access to resident offices 24/7.

Rent by the half-day, full day, week, month or year.

Broad range of services included: telephone reception, mail management, high-speed internet access, unlimited phone calls to 42 destinations, daily maintenance of all areas, and free access to printing facilities.

Registered address

Boost your visibility and legitimacy by selecting a prestigious address in the heart of Paris's 8th arrondissement from €80 per month excl VAT.

Take advantage of services associated with having a virtual office, reserve a satellite transitory office or meeting room for occasional visits.

Salles de réunion

Ce lieu également dédié à l'organisation de vos manifestations professionnelles vous propose des prestations & services sur mesure au sein de ses espaces privatisés.

- Salles de réunion en lumière du jour et climatisées
- Capacité d'accueil jusqu'à 70 personnes
- Location à la carte : à l'heure, à la demi-journée, à la journée

Services inclus : accueil, aménagement de la salle sur demande (en U, en théâtre...)

Prestations complémentaires :

- Visio-conférence avec assistance technique
- Assistance administrative multilingue
- Location d'ordinateurs
- Service traiteur : accueil café, collation, repas
- Réservation de taxis, hôtels, restaurants
- Commande de fournitures, coursiers
- Rétroprojecteur, écran LCD, paper-board

Meeting rooms

This venue is also dedicated to the organization of your professional events, offering bespoke services and solutions within its private spaces.

- Meeting rooms with natural lighting and air-conditioning
- Room capacity of up to 70 people
- Rent by the hour, half-day or full day

Services included: reception, room preparation upon request (U-shape, theater layout)

Additional services available:

- Video conferencing with technical assistance
- Multilingual administrative assistance
- Computer rental
- Catering services: welcome coffee, snacks, meals
- Reservation service for taxis, hotels, and restaurants
- Ordering supplies, couriers
- Overhead projector, LCD screen, paperboards



Capacités des salles et bureaux Capacity of rooms and offices

| SALLE MEETING ROOM | M ² ROOM SIZE | U U-SHAPE | THÉÂTRE THEATER | CLASSE CLASS ROOM | PAVE BOARD ROOM | COCKTAIL RECEPTION |
|-----------------------|-----------------------------|--------------|--------------------|----------------------|--------------------|-----------------------|
| Borely | 17 | | | | 10 | 24 |
| Pharo | 55 | | 40 | | | 50 |

| BUREAUX OFFICES | M ² ROOM SIZE | TABLE RONDE ROUND TABLE | FACE A FACE FACE TO FACE |
|--------------------|-----------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Pastré | 8 | | 3 |
| Valmer | 9 | 5 | |
| Bagatelle | 15 | | 3 |

> Évènementiel

L'Espace George V-Paris, lieu évènementiel, en collaboration avec ses partenaires, vous propose également des évènements sur-mesure :

- Séminaires, journées d'études
- Sessions de formations
- Lancements de produits
- Show-rooms
- Réceptions et cocktails
- Plateau TV

> Events department

The venue Espace George V-Paris, in collaboration with its partners, also offers tailor-made events:

- Seminars, conferences
- Training sessions
- Product launches
- Showrooms
- Receptions, cocktail parties, dinners
- TV Studio



Raisons de nous faire confiance

Reasons to work with us

1

Équipe dédiée dans chaque centre d'affaires
A dedicated team in each business center

2

Emplacements stratégiques :
centre-ville, quartier d'affaires, triangle d'or parisien
Strategic locations: downtown, business district, Parisian golden triangle

3

Formules all inclusive sans engagement
Non-binding all-inclusive formulas

4

Prestations de service premium
Premium services

5

Offre clé en main
A turnkey offer

6

Accès 24/7 sur abonnement
24/7 access by subscription

7

Réseau professionnel à portée de main
A professional network at your fingertips

8

Facilités d'accès aux autres sites du WTCMP
Access facilities to other WTCMP sites

9

Accès aux animations, conciergerie, RIE, terrasse...
Access to entertainment, concierge, inter-company restaurant, terrace

10

Services complémentaires : traiteur, hôtesses...
Complementary services: caterer, hostesses...

CITY CENTER
VIEUX-PORT

2 rue Henri Barbusse
13001 Marseille
+33 (0) 413 940 413
centreaffaires@wtcmp.com

SKY CENTER
LA MARSEILLAISE
29^{ème} étage

2 Bis, boulevard Euroméditerranée
Quai d'Arenc
13002 Marseille
+33 (0) 413 353 760
centreaffaires@wtcmp.com

ESPACE GEORGE V

10 avenue George V
75008 Paris
+33 (0) 185 760 440
espacegeorgev@wtcmp.com